



[BoxID 129327]

Grünes Licht für Fünfsterne-Hotels und Ferienanlage

Deutsches Immobilienkontor Bulgarien vermittelt Grundstück für eines der größten Bauprojekte an der nördlichen Schwarzmeerküste

(box) Varna, 04.10.2007 - Mit Erfolg hat das Deutsche Immobilienkontor Bulgarien ein 60.000 Quadratmeter großes Grundstück an der bulgarischen Schwarzmeerküste vermittelt: Die Horax Invest Holding, eine zyprische Projektentwicklungsgesellschaft, plant in der Region um die Gemeinde Kavarna die Errichtung zweier Fünfsterne-Hotels in erster Meereslinie. Außerdem soll hier eine Ferienanlage mit Apartmenthäusern und Bungalows entstehen. Mit einem Investitionsvolumen in Höhe von 380 Millionen Euro handelt es sich um eines der aktuell größten Projekte an der nördlichen Schwarzmeerküste.

Um die Fläche erfolgreich vermitteln zu können, musste das Deutsche Immobilienkontor Bulgarien intensive Vorarbeit leisten und im Auftrag seiner Klienten einige Hürden überwinden. Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Insgesamt konnte das Deutsche Immobilienkontor den Ankauf und die Arrondierung der einzelnen Grundstücke von 72 verschiedenen Eigentümern innerhalb von nur 9 Monaten realisieren. Mit der Gemeinde Kavarna wurde eine Lösung für die Wasserversorgung und die Kanalisation gefunden. Zwei Fachanwälte prüften für das Deutsche Immobilienkontor die rechtliche Historie aller Grundstücke, um einen sicheren Eigentumsübergang zu gewährleisten. "Die Berücksichtigung ökologischer Aspekte, was die Bebauung des Areals betrifft, war entscheidend, um grünes Licht von den Behörden für die Umwandlung in Bauland zu erhalten", beschreibt Dr. Elena Peneva, Geschäftsführerin des Deutschen Immobilienkontors Bulgarien, die Vermittlung des Geländes. Die Fertigstellung des Projektes ist für das Jahr 2010 geplant. Das Deutsche Immobilienkontor Bulgarien wird das Vorhaben mit einem umfangreichen Paket an Dienstleistungen begleiten.

Ansprechpartner:

Frau Dr. Elena Peneva

Telefon: +800 (28) 542742

Zuständigkeitsbereich: Geschäftsführerin DIK BG

 [Nachricht senden](#)

Über Deutsches Immobilienkontor Bulgarien - DIK BG:

Das Deutsche Immobilienkontor Bulgarien (DIKBG) mit Sitz in Varna ist spezialisiert auf die Vermittlung von Ferienimmobilien und Anlageobjekten aller Preiskategorien in Bulgarien. Das Dienstleistungsportfolio umfasst neben der Suche gemäß individueller Kriterien seitens des Kunden auch Preisverhandlungen mit dem Verkäufer und die Durchführung der gesamten Kaufabwicklung. Ausführliche Informationen stehen unter www.dikbg.com zur Verfügung.

Für die oben stehende Pressemitteilung ist allein der jeweils angegebene Herausgeber (siehe Firmeninfo) verantwortlich. Die Huber Verlag für Neue Medien GmbH übernimmt keine Haftung für die Korrektheit oder Vollständigkeit der dargestellten Meldung. Auch bei Übertragungsfehlern oder anderen Störungen haftet sie nur im Fall von Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

www.PresseBox.de

Produkt und Marke der Huber Verlag für Neue Medien GmbH - Lorenzstrasse 29, D-76135 Karlsruhe